

商品房预售基本情况



公司全称	禄劝铜锣湾置业有限公司		
公司地址	云南省昆明市禄劝彝族苗族自治县崇德街道凤家古镇B区6-2号	法定代表人	肖卫新
企业法人营业执照	91530128MA6PWDF49Q	企业资质等级证号	二级
工程项目名称	禄劝铜锣湾广场	建设地点	禄劝县屏山街道办旧县社区练甸村
占地面积(m ²)	69972.87 m ²	净用地面积(m ²)	69972.87 m ²
土地使用证号	云(2022)禄劝县0002969	土地出让总价(万元)	5773万元
建设工程规划许可证号	建字第禄劝县自202200023号	计划总投资(万元)	69761万元
施工许可证号	530128202409120101	目前投资(万元)	57800万元
土地规划用途	商业住宅用地	土地取得方式	出让
土地使用期限	住宅用地:2020年12月14日——2090年12月13日(共70年)商业用地:2020年12月14日—2060年12月13日止(共40年)		
预售资金监管银行	云南禄劝农村商业银行股份有限公司	预售资金监管帐号	铜锣湾广场八批次预售资金6900022599316012-1025
交付使用时间	2027年6月30日	房屋幢数	C8#幢
房屋最高层数	18层	建筑密度(%)	24.02
绿地率(%)	35.01	容积率(%)	2.202