

禄劝悦山府建设项目 商品房预售许可公示

根据住房和城乡建设部《城市商品房预售管理办法》相关规定，经审核申请资料和现场查看，禄劝悦山府置业有限公司开发的禄劝悦山府建设项目三批次2幢、3幢、地下室符合预售条件。现对禄劝悦山府置业有限公司开发的禄劝悦山府建设项目三批次2幢、3幢、商品房预售许可进行公示，商品房预售基本情况附后。

如对上述企业预售许可情况有异议的，可在公示期间内以书面形式反映意见，逾期将不予受理。单位反映情况需加盖公章，个人反映情况要签署真实姓名并留下联系电话。

公示时间为：2023年4月27日至2023年5月3日。

联系地址：禄劝县屏山路23号

电话：0871-68912592（县住建局行政审批综合管理科）

禄劝彝族苗族自治县住房和城乡建设局

2023年4月26日



商品房预售基本情况

公司全称	禄劝悦山府置业有限公司		
公司地址	禄劝彝族苗族自治县屏山街道秀河映景一期小区正门悦山府营销中心	法定代表人	兰志敏
企业法人营业执照	91530128MA6PG4A10F	企业资质等级证号	二级
工程项目名称	禄劝悦山府建设项目	建设地点	禄劝县屏山街道南甸村旁
占地面积(m²)	14670.65	净用地面积(m²)	14670.65
土地使用证号	云(2021)禄劝县不动产权第0006959号	土地出让总价(万元)	1140
建设工程规划许可证号	建字第禄劝县自202100062号	计划总投资(万元)	11900
施工许可证号	530128202207190101	目前投资(万元)	5200
土地规划用途	城镇住宅	土地取得方式	出让
土地使用期限	2021年12月2日——2091年12月1日(共70年)		
预售资金监管银行	中国农业银行云南省分行	预售资金监管账号	禄劝悦山府置业有限公司 24210201040010605
交付使用时间	2024年7月31日	房屋幢数	2幢、3幢、地下室停车位
房屋最高层数	17层	建筑密度(%)	19.87
绿地率(%)	25.31	容积率(%)	1.43

