

禄劝县机动车驾驶员考试服务场地修建性详细规划审批公示

发布时间:

禄劝彝族苗族自治县住房和城乡建设管理局
建设项目行政审批批前公示

项目名称: **昆明市禄劝县机动车驾驶员考试服务场地**
项目性质: 商业服务设施
申报类别: 建设工程规划许可证
申报单位: 禄劝天雄石材有限责任公司
审批经办: 禄劝彝族苗族自治县住房和城乡建设管理局
公示类别: 批前公示
公示时间: 7个工作日 (2018年9月29日至2018年10月5日)
公示媒体: 禄劝政务网
公示组织单位: 禄劝彝族苗族自治县住房和城乡建设管理局

项目摘要

规划总用地面积48231.02m², 总建筑面积16296.59m², 容积率0.34, 建筑占地面积12500.94m², 建筑密度25.92%, 绿地率9.64%, 停车位57个。

备注: 对以上公示项目有异议者, 请在公示期限内以书面形式将意见和建议反馈到禄劝彝族苗族自治县住房和城乡建设管理局。联系电话: 68912592

禄劝彝族苗族自治县住房和城乡建设管理局
2018年9月28日

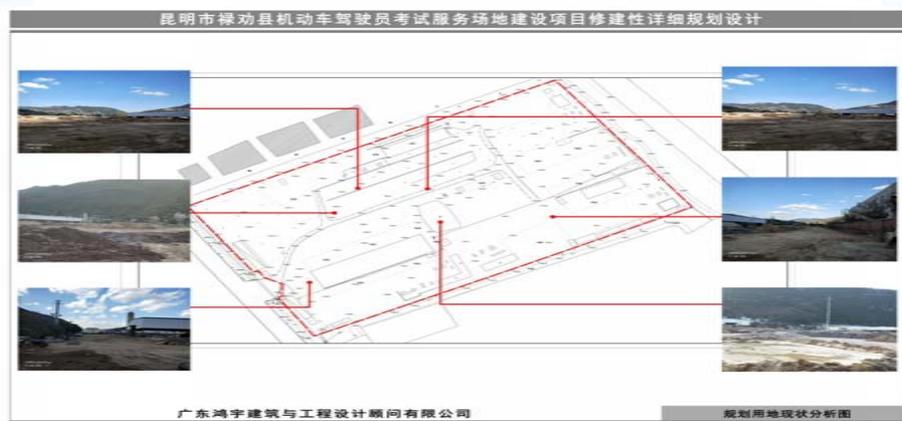
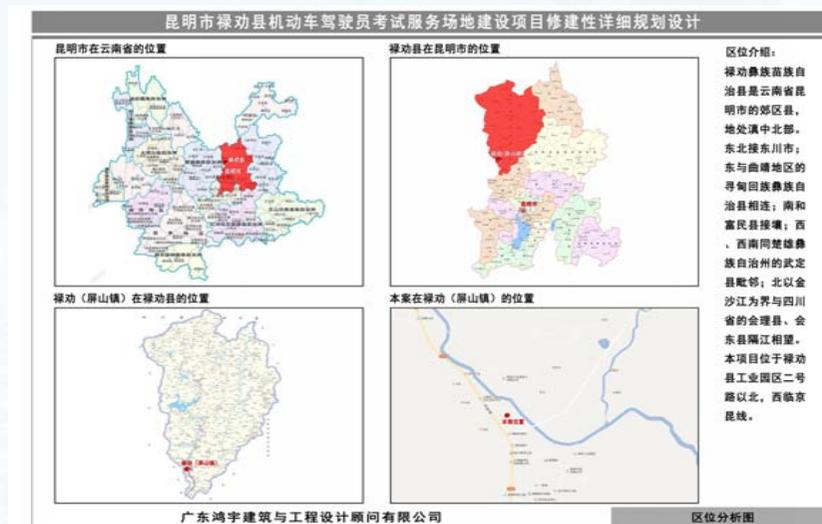
禄劝彝族苗族自治县住房和城乡建设管理局 详细规划行政审批公示

项目名称: **昆明市禄劝县机动车驾驶员考试服务场地**
项目性质: 商业服务设施
申报类别: 建设工程规划许可证
申报单位: 禄劝天雄石材有限责任公司
审批经办: 禄劝彝族苗族自治县住房和城乡建设管理局
公示类别: 批前公示
公示时间: 7个工作日 (2018年9月29日至2018年10月5日)
公示媒体: 禄劝政务网
公示组织单位: 禄劝彝族苗族自治县住房和城乡建设管理局

规划说明

项目厂区由汽车展览区、小汽车考试区、小汽车考前练习区域、摩托车考试区域构成。

区位示意图



总平面图

昆明市禄劝县机动车驾驶员考试服务场地建设项目修建性详细规划设计

综合经济技术指标一览表					
总用地面积	49231.02m ² (72.30亩)				
总建筑面积	16296.59m ²				
计算容积率总建筑面积	16296.59m ²				
单体名称	各栋占地面积	各栋建筑面积	计算容积率的建筑面积	层数	备注
① 驾校服务楼	339.47m ²	821.49m ²	821.49m ²	1	
② 车管所业务综合办公楼	530.65m ²	1134.28m ²	1134.28m ²	1	
③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿	8603.90m ²	9184.00m ²	9184.00m ²	2	
④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿	4900.90m ²	9076.90m ²	9076.90m ²	2	
④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿	89.88m ²	89.88m ²	89.88m ²	2	
④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿	10.94m ²	10.94m ²	10.94m ²	1	
建筑总占地面积	12595.36m ²				
建筑密度	25.36%				
绿地面积	4648.29m ²				
④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿	4443.09m ²				
④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿	1026.00m ²	(根据产权证面积的20%计入绿地面积)			
绿化率	9.84%				
容积率	0.34				
机动车停车位	57个				



图例

- 规划用地范围线
- 道路
- 建筑
- 绿化景观
- ↔ 出入口

规划总平面图

鸟瞰图

昆明市禄劝县机动车驾驶员考试服务场地建设项目修建性详细规划设计



鸟瞰图